

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na zadanie pn. „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Kościuszki 1/1 w Sandomierzu, wraz z wykonaniem instalacji centralnego ogrzewania i wewnętrznej instalacji gazowej”.

1. Dane Zamawiającego:

nazwa: Gmina Sandomierz
adres: 27-600 Sandomierz, Plac Poniatowskiego 3
telefon: (+48 15) 815-41-00
fax: (+48 15) 815-41-01
NIP: 864-17-51-939
Godziny urzędowania:
poniedziałek 8:00-17:00
wtorek, środa, czwartek 7:30-15:30
piątek 7:30-14:30
e-mail: sekretariat@um.sandomierz.pl

2. Tryb udzielania zamówienia:

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia w trybie niepodlegającym Ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) zgodnie z art. 4 ust. 8 – Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Remont budynku mieszkalnego przy ul. Kościuszki 1/1 obejmuje:

- roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
- roboty instalacyjne w budynkach,
- roboty rozbiórkowe,
- betonowanie,
- roboty izolacyjne,
- kładzenie nawierzchni,
- tynkowanie,
- roboty malarskie,
- roboty instalacyjne elektryczne,
- kładzenie płytek,
- roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne,
- roboty w zakresie stolarki budowlanej,
- instalację centralnego ogrzewania i wewnętrzną instalację gazową.

W trakcie realizacji robót należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Polskich Norm oraz norm europejskich o ile takie obowiązują w Polsce, przepisów prawa budowlanego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- Dokumentacja techniczna - stanowiąca załącznik nr 1 do zaproszenia.
- Projekt umowy stanowiący załącznik nr 4 do zaproszenia.

Wykonawca udziela Zamawiającemu **36-miesięcznej gwarancji** na wykonany przedmiot zamówienia.

Wykonawca zaproszony oraz pobierający wersję elektroniczną Zaprośzenia z Biuletynu Informacji Publicznej zamawiającego zobowiązany jest do jej monitorowania do dnia składania ofert, gdyż zamieszczane tam są ewentualne wyjaśnienia oraz / lub zmiany treści Zaprośzenia. Dokonane w ten sposób wyjaśnienia/zmiany stają się częścią Zaprośzenia i będą dla wykonawców wiążące.

4. **Termin wykonania zamówienia:** do dnia 15 grudnia 2020r.

5. **Wykonawca wykona zlecenie siłami własnymi.**

6. **Warunkiem udziału w postępowaniu jest przedłożenie następujących oświadczeń i dokumentów:**

- 1) **Formularz oferty** (wg zał. nr 2 do Zaprośzenia).
- 2) Do oferty należy dołączyć **aktualne dokumenty potwierdzające status prawny wykonawcy, np. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.** Oferta nie musi zawierać tych dokumentów w przypadku wskazania w ofercie przez wykonawcę, że są one dostępne w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych.
- 3) Do oferty wykonawca dołączy **dokumenty (np. referencje) potwierdzające wykonanie** nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 2 potwierdzonych referencjami zadań o wartości minimum 30 000 zł każde,** odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. roboty budowlane w zakresie budowy, przebudowy lub remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego, budynku użyteczności publicznej, usługowej. W referencjach od inwestorów powinny się znajdować wartości robót, daty i miejsca ich wykonania oraz potwierdzenie, że roboty te zostały wykonane należycie.
- 4) Do oferty wykonawca dołączy **wykaz osób** (zał. nr 3) informujący, iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które posiadają uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.
- 5) Kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz kserokopie zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdzające, że osoby wskazane przez wykonawcę do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie są członkami Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
- 6) Kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji uproszczonej.

Dokumenty winny być aktualne na dzień składania ofert i podpisane za zgodność z oryginałem.

Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu:

- opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej lub inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (zgodnie z § 4 projektu umowy) - kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem.

Zamawiający uzna, iż wykonawca spełnia powyższe wymagania, jeżeli załączy do oferty wymienione dokumenty i oświadczenia zgodne z pkt. 6 niniejszego zaproszenia, aktualne na dzień składania ofert i potwierdzone za zgodność z oryginałem. Ocena spełniania zostanie dokonana wg formuły „spełnia-bądź nie spełnia”.

7. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów :**

- 1) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
- 2) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje przekazane za pomocą faksu, drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.
- 3) Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcą:

- w sprawach procedury: Joanna Pawelczyk - Kierownik Referatu Zamówień Publicznych tel. +48 15 81 54 132, Dorota Drozdowska-Achenbach +48 15 81 54 155, Kinga Młodożeńec tel. +48 15 81 54 208
- w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia: Barbara Rajkowska tel. +48 15 81 54 121, Edyta Sobieraj tel. +48 15 81 54 176, Teresa Pietryka +48 15 81 54 127.

9. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie kryterium:

1. Cena- 100%

Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom i o najniższej cenie.

10. Miejsce i termin złożenia ofert:

- 1) Miejsce: Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Sandomierzu Pl. Poniatowskiego 3
- 2) Termin: Ofertę należy złożyć do dnia: **24.09.2020 r. do godz. 10:00.**

Ofertę należy umieścić w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy w lewym górnym rogu koperty, zaadresowane do Zamawiającego na adres: Gmina Sandomierz, Plac Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz oraz opisane:

Oferta na zadanie pn.: „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Kościuszki 1/1 w Sandomierzu, wraz z wykonaniem instalacji centralnego ogrzewania i wewnętrznej instalacji gazowej”

Oznaczenie sprawy: RZP.271.2.6.2020.JPA

Nie otwierać przed dniem 24.09.2020 r. godz. 11:00

- 3) Składana oferta winna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym **zał. nr 2 do niniejszego Zaproszenia**; Oferta musi być złożona, pod rygorem nieważności w formie pisemnej, zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia w formie elektronicznej lub faxem.
- 4) Ofertę należy napisać w języku polskim na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
- 5) Cena w formularzu oferty winna być wyrażona cyfrowo i słownie i obejmować całość zamówienia. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.
- 6) O wyniku niniejszego postępowania prowadzonego w trybie „porównania cen” Zamawiający poinformuje wykonawców poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce „Ogłoszenia o wynikach przetargów” – stosownej informacji.

11. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Sandomierz z siedzibą Plac Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Sandomierza – Marcina Marca,
- Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych. Może Pan/Pani skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej: e-mail: magdalena.zukowska@um.sandomierz.pl lub pod numerem tel. 15 81 54 193.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie: postępowanie poniżej 30 000 euro na zadanie pn. „**Remont lokalu mieszkalnego przy ul.**

Kościuszki 1/1 w Sandomierzu, wraz z wykonaniem instalacji centralnego ogrzewania i wewnętrznej instalacji gazowej”, znak sprawy: RZP.271.2.6.2020.JPA.

Tryb niepodlegający Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 1843) zgodnie z art. 4 ust. 8 – Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro. Postępowanie przeprowadzone na podstawie Zarządzenia nr 1/2019/RZP Burmistrza Sandomierza z dnia 03.01.2019 r. w sprawie zasad dokonywania zakupów, zamawiania usług i zlecania robót budowlanych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Sandomierzu o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

**** Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

***** Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

12. Załączniki do zaproszenia ofertowego:

1. Dokumentacja techniczna – zał. nr 1 do zaproszenia do składania ofert.
2. Formularz oferty – zał. nr 2 do zaproszenia do składania ofert.
3. Wykaz osób - zał. nr 3 do zaproszenia do składania ofert.
4. Projekt umowy - zał. nr 4 do zaproszenia do składania ofert.

Z up. Burmistrza
mgr Paweł Niedźwiedź
ZASTĘPCA BURMISTRZA

KIEROWNIK REFERATU

mgr Joanna Pawelczyk